

Dodatok č. 5
k Nájomnej zmluve č. 1/Gar/2014

uzatvorenej v zmysle § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení

Zmluvné strany

Prenajímateľ: MESTO PRIEVIDZA, v zastúpení

Správa majetku mesta Prievidza, s. r. o., (v skratke SMMP, s. r. o.)

T. Vansovej 24, 971 01 Prievidza

IČO: 36 349 429

DIČ: 2022092490

IČ DPH: SK2022092490

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Trenčíne odd. Sro, vl. č. 16228/R

zast. JUDr. Jánom Martičekom, konateľom spoločnosti

Bankové spojenie: Prima banka

Č. účtu: 9018876001/5600

IBAN: SK69 5600 0000 0090 1887 6001

(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca: T+T, a.s.

Andreja Kmeťa 18, 010 01 Žilina.

IČO: 36 400 491

DIČ: 2020106429

IČ DPH : SK2020106429

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, Oddiel: Sa, vložka č. 10312/L

zast. Ing. Milošom Ďurajkom, predsedom predstavenstva a

Mgr. Alenou Krčmárikovou – členkou predstavenstva

bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia a.s.

číslo účtu: 6620494002/1111

IBAN: SK36 1111 0000 0066 2049 4002

(ďalej len „nájomca“)

Týmto Dodatkom č. 5 sa na základe dohody zmluvných strán mení:

Čl. I. Predmet zmluvy sa pôvodné znenie v časti a) hnutelný a nehnuteľný majetok ruší a nahrádza sa novým znením nasledovne:

„a) Mesto Prievidza je vlastníkom areálu na Garážovej ulici č. 1 v Prievidzi, zapísaného na LV č. 1 pre k. ú. Prievidza. SMMP, s. r. o. na základe Koncesnej zmluvy zo dňa 29.6.2016 v znení jej neskorších dodatkov spravuje uvedené nehnuteľnosti a ako prenajímateľ dáva nájomcovi do nájmu časť uvedeného areálu v nasledovnom rozsahu:

| Parcela | Popis | m ² |
|--------------|---|----------------|
| 1207/7 | sklad | 981 |
| 1207/13 | časť parcely pri sklade | 117 |
| 1207/13 | časť parcely - Bencalor | 65 |
| 1207/13 | časť parcely - odpadová jama a okolie | 1470 |
| 1207/13 | časť parcely - váha a okolie | 528 |
| 1207/13 | časť parcely - VK kontajnery | 314 |
| 1207/13 | časť parcely – trávnatá plocha pri sklade | 277 |
| 1207/14 | časť parcely – nezastavaná plocha parcely | 297,50 |
| 1207/15 | hala | 912,56 |
| 1207/15 | hala – okolie | 1841,44 |
| SPOLU | | 6803,50 |

/ďalej len „Predmet nájmu a)“/

Okrem užívania Predmetu nájmu a), je nájomca ďalej oprávnený užívať aj obslužné komunikácie, nachádzajúce sa na parc. č. 1207/13 v primeranom rozsahu nevyhnutnom pre výkon jeho činností spolu s ostatnými nájomcami, resp. užívateľmi areálu. Nájomca je taktiež povinný strpieť užívanie obslužných komunikácií, nachádzajúcich sa na ním prenajatom majetku ostatnými nájomcami, resp. užívateľmi areálu pri výkone ich činností.“

Situačný plán vymedzenia Predmetu nájmu a), ako aj zakreslenia obslužných komunikácií tvorí Prílohu č. 1 tohto dodatku.

Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy č. 1/Gar/2014 v znení Dodatkov č. 1 až č. 4 zostávajú nezmenené a v platnosti

Tento dodatok je vyhotovený v 2 exemplároch, z ktorých 1 obdrží prenajímateľ a 1 nájomca.

Na právne vzťahy, ktoré nie sú týmto dodatkom upravené sa vzťahujú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán s účinnosťou dňom 01.01.2022 a súčasne po splnení zákonnej podmienky jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.

Zmluvné strany si dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jeho obsahom tento dobrovoľne vlastnoručne podpísali.

Príloha č. 1: Situačný plán areálu

V Prievidzi dňa: 14.12.2021

PRÁVA MAJETKU MESTA
PRIEVIDZA, s.r.o.
 T Vansovej 24
 971 01 PRIEVIDZA ①
 IČO: 36 349 429, DIČ: 2022092490

Za prenajímateľa:
 JUDr. Ján Martiček
 konateľ SMMP, s. r. o.

Za nájomcu:
 Ing. Miloš Ďuraj
 predseda predš

. Kmeťa 18
 494002/1111
 : 2020106429
 5. fax 5622157

Mgr. Alena Krčmáriková
 členka predstavenstva T+T, a. s.